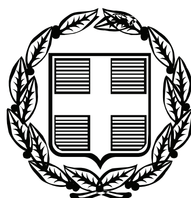


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 239**

21 Ιουνίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση Πολιτιστικού Πολυκέντρου στη θέση «Αλώνι» ΔΔ Αρκαλοχωρίου Δήμου Αρκαλοχωρίου Ν. Ηρακλείου 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 20539/16.5.06 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 2

Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 11950/147/09.10.2002 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3663 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων δόμησης για την ανέγερση Πολιτιστικού Πολυκέντρου στη θέση «Αλώνι» ΔΔ Αρκαλοχωρίου Δήμου Αρκαλοχωρίου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14-3-83).

2. Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13-6-00) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/02).

3. Το με αριθμ. πρωτ. 18894/2006 (Εγκλ. 6/2006) έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Παρ. Β περ. 4).

4. Το με αριθμ. πρωτ. ΤΟ 909/6-5-10 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Καστελλίου Ν.Α. Ηρακλείου.

5. Η με αριθμ. πρωτ. 1530/8-4-10 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

6. Το με αριθμ. πρωτ. Φ/7/13/2491/29-3-10 έγγραφο της ΚΓ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 1589/6-4-10 έγγραφο της 13ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

8. Το με αριθμ. πρωτ. 699/9-4-10 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων Κρήτης.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 5575/16-4-10 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Ηρακλείου.

10. Την με αριθμ. πρωτ. 47055/4-11-2008 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Χωροταξίας (ΦΕΚ 524/ΑΑΠ/21-11-2008) «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Αρκαλοχωρίου και Γασίου του Δήμου Αρκαλοχωρίου».

11. Την με αριθμ. 7804/8-6-2010 βεβαίωση του Δημάρχου Αρκαλοχωρίου από την οποία προκύπτει ότι το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή αμιγούς κατοικίας όπου χωροθετούνται χώροι εκπαίδευσης, πρόνοιας, πολιτισμού, άθλησης και αστικού πρασίνου.

12. Την με αριθμ. 18/30-3-10 απόφαση του Μητροπολιτικού Συμβουλίου Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου, Καστελλίου και Βιάννου από την οποία προκύπτει η αναγκαιότητα κτιριακών υποδομών για την κάλυψη των κοινωφελών δραστηριοτήτων που λειτουργούν από την παρουσία της Ιεράς Μητροπόλεως στην αγροτοποιμενική περιοχή της ενδοχώρας του Ν. Ηρακλείου.

13. Την με ημερομηνία 30-3-10 τεχνική έκθεση του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Γωνιανάκη Εμμανουήλ.

14. Την με αριθμ. 74/10 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αρκαλοχωρίου Ν. Ηρακλείου.

15. Το με χρονολογία Μάρτιος 2010 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Γωνιανάκη Εμμανουήλ και έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Καστελλίου Μ. Παπαματθαιάκη.

16. Την με αριθμ. πρωτ. 2722/11-5-10 απόφαση Τμήματος Περιβάλλοντος ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

17. Την σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης (Πρακτικό της 3ης συνεδρίασης στις 21-5-10, θέμα 2ο).

18. Την με αριθμ. πρωτ. 6730/12-8-2003 (ΦΕΚ 1288/Β/03) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης «περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας, στο Γενικό Διευθυντή και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

19. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

20. Το γεγονός ότι το ακίνητο ιδιοκτησίας της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωρίου Καστελλίου και Βιάννου, βρίσκεται στη θέση «Αλώνι» του ΔΔ Αρκαλοχωρίου, του

Δήμου Αρκαλοχωρίου, στην εκτός σχεδίου περιοχή σε απόσταση 15 μέτρων από τα όρια του οικισμού, και εντός του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. σε περιοχή αμιγούς κατοικίας όπου χωροθετούνται χώροι εκπαίδευσης, πρόνοιας, πολιτισμού, άθλησης και αστικού πρασίνου όπως προκύπτει από τα παραπάνω αναφερόμενα έγγραφα και στοιχεία.

21. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. Β περ. 4 της εγκλ. 6/2006, διότι με την παρούσα απόφαση χωροθετούνται κοινωφελείς χώροι για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Ιεράς Μητροπόλεως δηλαδή θα στεγαστούν οι Σχολές Βυζαντινής μουσικής, Αγιογραφίας, Παραδοσιακών Οργάνων, Σχολή Επιμόρφωσης Γονέων, Υφαντουργίας, Γλυπτικής και Ηλεκτρονικών Υπολογιστών. Επίσης θα στεγαστεί το Γενικό Φιλόπτωχο Ταμείο, δανειστική βιβλιοθήκη και αναγνωστήριο και χώρος ψυγαγωγίας των νέων της περιοχής με ΙΝΤΕΡΝΕΤ ΚΑΦΕ καθώς και συνεδριακό κέντρο για την πολιτιστική ανάπτυξη της περιοχής, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση κτιρίου που θα στεγάσει το Πολιτιστικό Πολύκεντρο στη θέση «Αλώνι» ΔΔ Αρκαλοχωρίου Δήμου Αρκαλοχωρίου σε ακίνητο ιδιοκτησίας της Ιεράς Μητροπόλεως Αρκαλοχωμίου, Καστελλίου και Βιάννου στην εκτός σχεδίου περιοχή και εντός ΓΠΣ και τον καθορισμό των εξής όρων δόμησης:

1. ποσοστό κάλυψης: 30%
2. συντελεστή δόμησης: 0,45
3. μέγιστο ύψος: 12 μ.
5. ελάχιστη απόσταση κτιρίου από τα όρια του γηπέδου: 7,50 μ., όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια ΠΕΧΩ Περιφέρειας Κρήτης.

Κατά τα άλλα να εφαρμοστούν οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 17 Ιουνίου 2010

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Π.Σ.

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5 000

ΠΡΟΣ ΘΡΑΨΑΝΟ

ΠΡΟΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΑΜΠΡΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΕΡΑΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ - ΒΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΟΝΔΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΧΟΝΔΡΑΚΗ ΧΡΗΣΤΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΥΨΟΜΕΤΡΟ
244	615189. 357	3890430. 936	385. 77
61	615193. 769	3890441. 785	385. 85
60	615196. 750	3890440. 307	385. 57
59	615209. 430	3890436. 854	385. 05
58	615221. 430	3890434. 801	384. 10
98	615232. 088	3890431. 202	383. 56
99	615239. 329	3890428. 669	382. 89
100	615247. 082	3890426. 446	382. 51
101	615258. 159	3890426. 856	381. 61
102	615266. 939	3890424. 822	381. 04
103	615275. 831	3890423. 992	380. 34
104	615275. 750	3890421. 560	380. 14
106	615274. 842	3890413. 407	380. 27
107	615273. 769	3890403. 165	380. 58
246	615273. 874	3890398. 176	380. 37
247	615182. 367	3890413. 895	385. 63
63	615184. 474	3890418. 925	385. 71
108	615273. 943	3890394. 899	380. 37
109	615273. 758	3890389. 361	380. 59
248	615271. 264	3890379. 438	380. 65
65	615176. 613	3890400. 160	385. 36
110	615270. 023	3890374. 498	380. 89
111	615273. 775	3890362. 499	380. 79

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΑΠΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ - ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΛΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ - ΒΙΑΝΝΟΥ

ΘΕΣΗ: ΑΛΩΝΙ ΔΗΜΟΥ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΟΒΟΛΗ : Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	4.000,00 Μ2
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,20
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	10 %
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7,50 Μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ (ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)	200,00 Μ2
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ	15,00 Μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ
(61-60-59-58-98-99-100-101-102-103-104-106-107-246-108-109-248-110-111-65-247-63-244-61)
= 4.658,02 Μ2

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ :
1. ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ - ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΛΩΝΙ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
2. ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΤΜΗΜΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
3. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝ ΤΜΗΜΑ
4. ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΟ ΠΑΡΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΟΠΩΣ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
5. ΔΕΝ ΠΕΡΝΑΕΙ ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ
6. ΔΕ ΣΥΝΟΡΕΥΕΙ ΜΕ ΡΕΜΑ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΜΑΡΤΙΟΣ 2010
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΡΘΡΟ 26/Ν.1337-83

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,45
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	30 %
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	12,00 Μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	3
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ	7,50 Μ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΚΑΙ ΑΛΗΘΗ ΚΑΙ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΜΑΡΤΙΟΣ 2010
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ ΚΑΙ ΒΙΑΝΝΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ - ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ - ΒΙΑΝΝΟΥ

ΕΡΓΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΟΛΥΚΕΝΤΡΟ

ΘΕΣΗ
ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙ - ΔΗΜΟΥ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ. ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1: 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

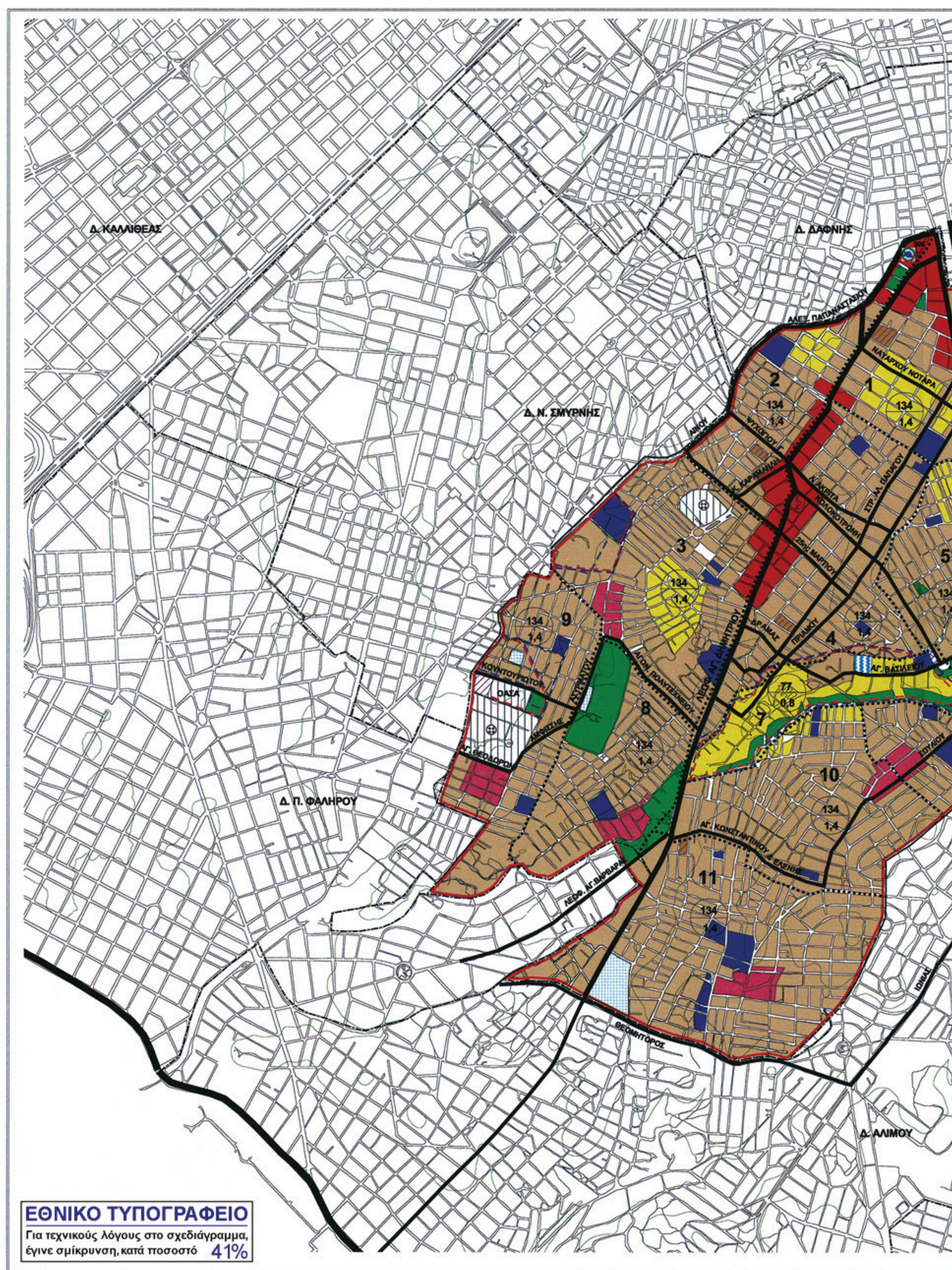
ΣΦΡΑΓΙΔΑ

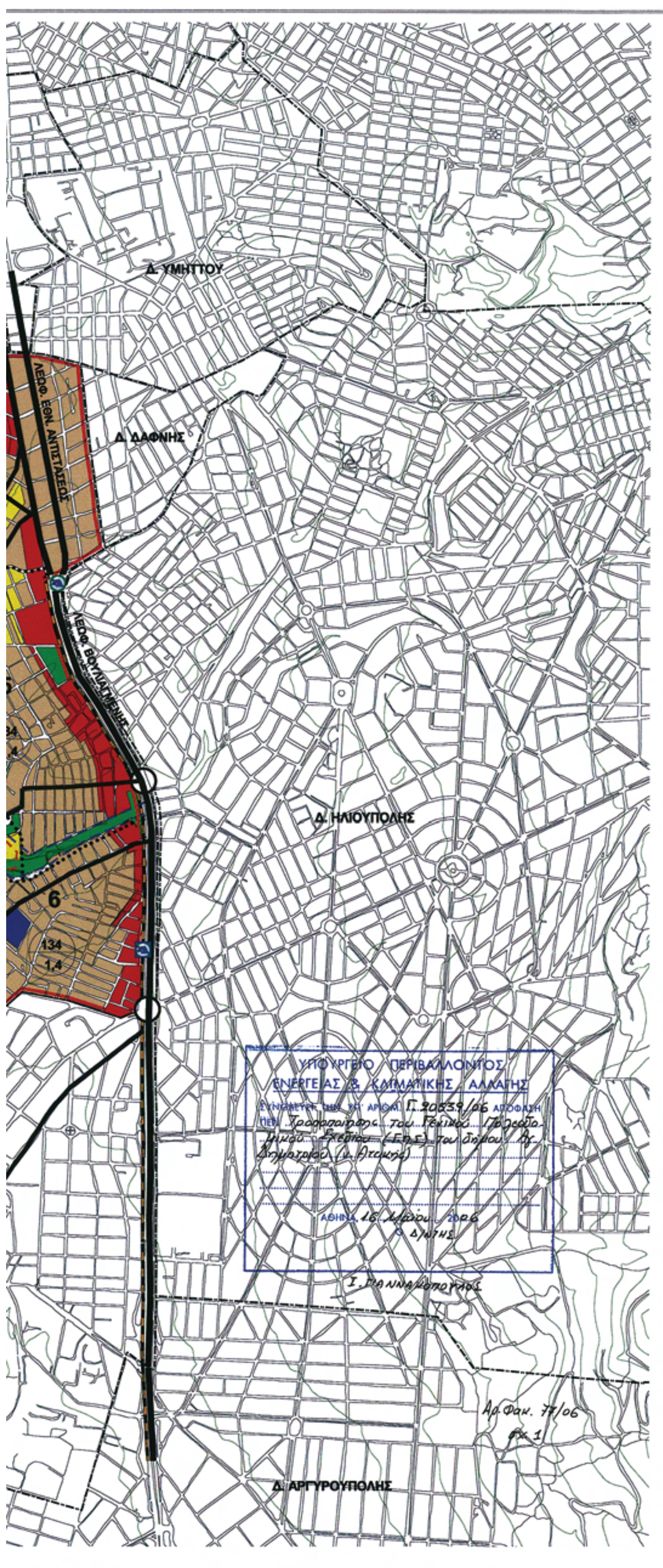
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ηράκλειο 30/3/10
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο ΦΕΚ 513/09-06-06 που δημοσιεύθηκε η 20539/16.5.06 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. περί τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Αγίου Δημητρίου Ν. Αττικής δημοσιεύθηκε με γραφικό σφάλμα το συνοδευτικό σχεδιάγραμμα το σωστό είναι:


Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
Δ. ΔΑΦΝΗΣ
Δ. Ν. ΣΜΥΡΝΗΣ
Δ. Π. ΦΑΛΗΡΟΥ
Δ. ΑΛΙΜΟΥ
ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΟΤΑΡΑ
ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ
ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΕΛΕΝΗΣ
ΛΕΩΦ. ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΟΑΣΑ
1
2
3
4
5
7
8
9
10
11
134
1,4
77
0,8
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δήμων & Κοινοτήτων	Εκπαίδευση
Ορια Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου	Νηπιαγωγείο
Ορια Επέκτασης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου	Δημοτικό
Ορια Εγκεκριμένου Σχεδίου	Γυμνάσιο
Ορια Γειτονιάς	Λύκειο
Ορια Συνοικίας	Μεταλυκειακά Κέντρα
Ορια Διαμερίσματος	Μέση Επαγγελματική Σχολή
Υπερτοπικό Κέντρο Δήμου	Ανώτερα Κ.Α.Τ.Ε.Ε
Κέντρο Δήμου	Πανεπιστήμιο
Τοπικό Κέντρο Γειτονιάς	Περίθαλψη
Αμιγής Κατοικία	Κέντρο Υγείας
Γενική Κατοικία	Γενικό Νοσοκομείο (Νομαρχιακό)
Γενική Κατοικία και Διοίκηση	Ειδικό Νοσοκομείο
Εγκαταστάσεις Μεταφορών	Πρόνοια
Γεωργική Γη	Παιδικός Σταθμός
Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι Χώροι	Γηροκομείο
Περιαστικό Πράσινο	Ορφανοτροφείο
Βιοτεχνικό Πάρκο - Βιοτεχνικές Εγκαταστάσεις μη Ιδιαιτέρως Οχλούσες	Βρεφοκομείο
Βιομηχανικό Πάρκο - Βιοτεχνικές/Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις μη Ιδιαιτέρως Οχλούσες	Αθλητισμός
	Γήπεδο
	Στάδιο
Ζώνη Βιομηχανίας - Βιοτεχνικές/Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις Οχλούσες	Κολυμβητήριο
	Γυμναστήριο
Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις που Παραμένουν	Ναυτιλιακή Εγκατάσταση
Χονδρεμπόριο	Πολιτιστικές Λειτουργίες
Μονάδες για τις οποίες προτείνεται είτε η Επιβολή Ειδικών Μέτρων Αντιρύπανσης είτε η Μετεγκατάσταση	Πολιτιστικές Λειτουργίες
Τουρισμός - Αναψυχή	Μουσείο
Ιδιαίτερες Χρήσεις	Βιβλιοθήκη
Στρατός	
Νεκροταφεία	Ορια Προστασίας
Αρχαιολογικοί Χώροι	Ορια Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε)
Ελεύθερη - Ταχεία Λεωφόρος	Ορια Ανάπλασης Αρθρου 13
Πρωτεύουσα Αρτηρία	Ζώνη Ειδικών Μηχανισμών
Δευτερεύουσα Αρτηρία	
Αστικές Σιδηροδρομικές Γραμμές	Σταθμός Μετρό
Προαστιακή Σιδηροδρομική Γραμμή	Μελλοντικός Σταθμός Μετρό
Υπεραστική Σιδηροδρομική Γραμμή	
Χώρος Στάθμευσης	



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΓΚΡΙΣΗ ΓΠΣ : ΦΕΚ 195Δ/88
1η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ : ΦΕΚ 277Δ/99
2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ : ΦΕΚ 513Δ/06
ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΧΑΡΤΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000
200 0 200 Μέτρα



(Από το Υπουργείο Περιβάλλοντος
Ενεργείας και Κλιματικής Αλλαγής)

(3)

Στην υπ' αριθμ. 11950/147/09.10.2002 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 208/ τ.ΑΑΠ/01.06.2010 και αφορά ακύρωση της υπ' αριθμ. 11950/147/09.10.2002 απόφασης επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση στη σελίδα 2126 στήλη 2η και στιχ. 1ο εκ των άνω:

από το λανθασμένο: «Αριθμ. Φ10α/2002 (8)»

στο ορθό: «Αριθμ. 18219 (8)».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr